

駐車場		■有(3台) □無		利用条件		■専用住宅 □専用住宅以外 □その他()	
主要施設への距離	☐ 浦富保育所 (0.9km)	所有者の希望条件	<用途>				
	☐ 岩美北小学校 (0.9km)		☒ 売買 ☐ 賃貸 ☐ その他				
☐ 岩美中学校 (2.3km)	☒ 定住用住宅 ☒ 住宅兼店舗						
☐ 岩美高校 (2.3km)	<希望額>						
☐ 役場 (1.9km)	売買 8,000,000円 (別途仲介手数料必要)						
☐ 岩美病院 (2.2km)							
☐ 主な商店 (1.5km)							
☐ 最寄バス停(元宮町) (180m)							
☐ 駅(岩美駅) (2.3km)							
物件等の主な特徴							
・物件の状況 海側エリア。玄関南向き。日当たり良好。敷地内に広い庭あり(地目:宅地) 浦富海岸海水浴場まで約400m。山陰近畿自動車道浦富ICまで1.3km(車で約4分) 庭側に塀あり(車の出入りは可能)。庭に車の駐車が複数台可能。 給湯設備:ガス(風呂・台所)、台所のコンロはガス。 改修 [S39年頃 西側水回り部分他増築 H26~27年頃 屋根雨漏り箇所を改修 利活用の際、改修が必要と思われる箇所 上下水未接続のため、配管工事が必要。 汲み取り用トイレのため、トイレの入れ替えが必要。 不動産業者取り扱い物件のため、別途仲介手数料必要。							
・自治会 浦富地区自治会連合会 浜浦富地区自治会							

