

駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台) <input type="checkbox"/> 無	利用条件	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 専用住宅以外 <input type="checkbox"/> その他( )
主要施設への距離 <input type="checkbox"/> みなみ保育所 ( 7.9km) <input type="checkbox"/> 岩美南小学校 ( 8.0km) <input type="checkbox"/> 岩美中学校 ( 8.4km) <input type="checkbox"/> 岩美高校 ( 8.1km) <input type="checkbox"/> 役場 ( 8.3km) <input type="checkbox"/> 岩美病院 ( 8.1km) <input type="checkbox"/> 主な商店 ( 8.8km) <input type="checkbox"/> 最寄バス停(荒金) ( 500m) <input type="checkbox"/> 駅(岩美駅) ( 8.4km)	所有者の希望条件	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他	<用途> <input checked="" type="checkbox"/> 定住用住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅兼店舗
		<希望額> 売買 1,000,000円 (応相談)	
<b>物件等の主な特徴</b> ・物件の状況 玄関南向き。山側エリア。近くに荒金川あり。静かな環境。冬季は積雪やや多い。 敷地内には母屋の他に倉庫(2階建)、物置(2階建)あり。 その他、敷地内に農地、果樹あり(柚、甘柿、みの柿など) 玄関入って1階左奥和室に炉あり。1階台所横の和室4.5畳は掘りごたつあり。 1階2室にある板床は畳を取り外して板を設置。 改修:時期不明→2階クローゼットと内壁の一部、令和5年→瓦と雨漏り 家の前の接道幅は歩道のため、自家用車の乗り入れ不可。 ただし、家から40m程離れた道路沿いにある私有地に2台分の駐車スペースあり。 下水道について、合併浄化槽への切替が望ましい。(補助制度あり) 給湯設備:風呂→灯油ボイラー。台所→ガス湯沸かし器。太陽熱温水器→使用不可。			
・自治会 小田地区			

