

駐車場	□有(台) ■無	利用条件	■専用住宅 □専用住宅以外 □その他()
主要施設への距離	<input type="checkbox"/> 大岩保育所 (1.5km) <input type="checkbox"/> 岩美西小学校 (1.5km) <input type="checkbox"/> 岩美中学校 (5.4km) <input type="checkbox"/> 岩美高等学校 (5.1km) <input type="checkbox"/> 岩美町役場 (5.3km) <input type="checkbox"/> 岩美病院 (5.1km) <input type="checkbox"/> 主な商店(サンマート) (4.8km) <input type="checkbox"/> 最寄りのバス停 (200m) <small>(網代口)</small> <input type="checkbox"/> 最寄りの駅(大岩) (3.4km)	所有者の希望条件	<用途> <input checked="" type="checkbox"/> 定住用住宅 <input type="checkbox"/> 住宅兼店舗
	■ 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他 () <希望額> 2,000,000円 (別途、仲介手数料必要)		

物件等の主な特徴

・物件の状況

漁村エリア、海近(網代漁協)物件。家から海は見えない。即入居可。玄関西側。

漁港の一部エリア(自宅から約350m)では海釣りも可能。

山陰近畿自動車道大谷IC(鳥取方面行のみ)まで約2.4km、岩美ICまで約2.9km。

敷地内が急傾斜地災害警戒区域に指定されているため、再建築不可。

躯体を残した状態でのリフォームは可能。

床下収納庫(台所・1階廊下)、屋根裏収納有り。家の裏口に洗濯干し場あり。

過去に大きな修繕はしていない。今後、屋根瓦の補修が必要な箇所有り。台所勝手口開きにくい。

今までの居住者様は室内で猫の飼育あり。(ペットによる家屋の損傷、におい等は特になし)

給湯設備(風呂:灯油、台所:ガス湯沸かし器)

物件は道路沿い。道は上り坂で道幅は狭い。

民間事業者取扱い物件の為、手数料が必要

駐車場無し。別途、月極駐車場の契約が必要。(民間駐車場もしくは、自治会管理駐車場)

・自治会 網代地区自治会

