

駐車場		■有(4台) □無		利用条件		■専用住宅 □専用住宅以外 □その他()	
主要施設への距離	☐ 浦富保育所 (650m) ☐ 岩美北小学校 (650m) ☐ 岩美中学校 (1.6km) ☐ 岩美高等学校 (1.6km) ☐ 岩美町役場 (1.3km) ☐ 岩美病院 (1.5km) ☐ 主な商店(サンマート) (850m) ☐ 最寄りのバス停(浦富) (岩美幹部派出所北) (750m) ☐ 最寄りの駅(岩美駅) (1.5km)	所有者の希望条件	<用途> ☒ 売買 ☒ 定住用住宅 ☐ 賃貸 ☐ 住宅兼店舗 ☐ その他 () <希望額> 13,000,000円 (別途、仲介手数料必要)				
物件等の主な特徴							
・物件の状況 玄関東向き。日当たり良好。改修不要、即入居可。 海側エリア。幹線道路からはやや離れており、家の周りは住宅、田畑が多く、静かな環境。 山陰近畿自動車道浦富ICまで約550m。 浦富海岸まで約800m(徒歩約11分)、牧谷海水浴場まで約1.1km(徒歩約15分) 敷地内南側にて家庭菜園可能(地目:宅地)。 修繕…平成26年以降に、屋根の張替え、外壁再塗装を実施済み。 母屋以外に別途車庫兼物置(木造アルミニウム板葺平屋建20.98㎡)あり。 車庫に1台駐車可能。その他玄関前等に3台程度駐車可能。 給湯設備(ガス) 民間事業者取扱い物件の為、仲介手数料が必要。 ・自治会 浦富地区自治会連合会							

