

駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台) <input checked="" type="checkbox"/> 無	利用条件	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 専用住宅以外 <input type="checkbox"/> その他()
主要施設への距離	<input type="checkbox"/> みなみ保育所 (3.2km)	所有者の希望条件	<用途> <input checked="" type="checkbox"/> 定住用住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅兼店舗
	<input type="checkbox"/> 岩美南小学校 (3.3km)		
	<input type="checkbox"/> 岩美中学校 (3.9km)	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他	<希望額> 売買 8,000,000円 (別途仲介手数料必要)
	<input type="checkbox"/> 岩美高校 (3.6km)		
	<input type="checkbox"/> 役場 (4.0km)		
	<input type="checkbox"/> 病院等 (3.3km)		
	<input type="checkbox"/> 主な商店 (4.5km)		
	<input type="checkbox"/> 最寄バス停(長者寮入口) (0.4km)		
	<input type="checkbox"/> 駅(岩美駅) (3.7km)		
物件等の主な特徴			
<p>玄関南側、日当たり良好、幹線道路沿い物件。 山陰近畿自動車道岩美ICまで4.9km(車で約6分)、浦富ICまで4.7km(車で約7分) 敷地内に別途物置あり(木造瓦葺2階建て 1階87.53㎡、2階49.60㎡ 延べ137.13㎡) 駐車場は無いが、玄関前に車の乗り入れ可能。(1~2台程度) 給湯設備は灯油。屋根には太陽光パネルあり。 上水道はメータを取り外して廃止。再開には加入金、設置工事費、検査手数料が必要。 トイレは改修が望ましい。 母屋の他に別途所有地あり(宅地、畑、田、原野、山林、雑種地)、一緒に購入も可能。 ※農地(田、畑)を購入の場合は農業委員会への申請・審査が必要。 母屋の一部が土砂災害警戒区域(イエローゾーン)に該当。建替え規制なし。 不動産業者取り扱い物件</p> <p>・自治会 岩井地区</p>			

