

駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台) ■無	利用条件	■専用住宅 <input type="checkbox"/> 専用住宅以外 <input type="checkbox"/> その他()
主要施設への距離	<input type="checkbox"/> 大岩保育所 (1.4km)	所有者の希望条件 ()	<用途>
	<input type="checkbox"/> 岩美西小学校 (1.4km)		■ 定住用住宅
	<input type="checkbox"/> 岩美中学校 (5.2km)	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 住宅兼店舗
	<input type="checkbox"/> 岩美高等学校 (5.0km)	<input type="checkbox"/> その他	
	<input type="checkbox"/> 岩美町役場 (5.2km)	<希望額>	
	<input type="checkbox"/> 岩美病院 (4.8km)	売買 1,000,000円	(応相談)
	<input type="checkbox"/> 主な商店(サンマート) (4.7km)		
	<input type="checkbox"/> 最寄りのバス停 (90m)		
	<input type="checkbox"/> 最寄りの駅(大岩駅) (3.4km)		
物件等の主な特徴			
<p>玄関北西向き、海近、庭無し物件。 海側(漁港)エリア。漁港の一部エリアでは海釣りも可能。 山陰近畿自動車道大谷ICまで約2.2km(車で5分)、岩美ICまで約2.8km(車で6分)。 駐車場無し。別途月極駐車場の契約が必要。 月極駐車場 ・家に隣接した場所にある民間駐車場(1台 月2,500円) ・海側にある自治会管理の駐車場(金額は上記と同じ) オール電化住宅。ただし、エコキュート本体は取り外してあるため新しく購入・設置の必要あり (エコキュートの配管あり)、ガスへの切り替えも可能(ガス配管工事が必要)。 改修時期:トイレ(平成10年頃)、外壁・風呂場(平成20年頃) 襖など傷みあり。張替えが望ましい。 接道の道幅が狭い、隣家との距離が近いため、再建築希望の場合は確認が必要。 土石流警戒区域 ・自治会 網代地区</p>			

